

NOM DU LOCATAIRE : _____ NO DE L'ESPACE: _____

PERMIS/ASS MAL : _____ CODE D'ACCÈS : * _____ #

ASSURANCE

LE LOCATAIRE RECONNAIT QUE LE LOCATEUR (MINI-ENTREPÔTS RIVE-NORD INC), N'ASSURERA PAS LES BIENS DU LOCATAIRE ET QUE L'ASSURANCE SOUSCRITE PAR LE LOCATEUR NE COUVRE PAS LES BIENS DU LOCATAIRE. DANS LA MESURE OÙ IL NE SOUSCRIT PAS L'ASSURANCE NÉCESSAIRE POUR LA PLEINE VALEUR DES BIENS QU'IL ENTREPOSE DANS LE LOCAL OU LES ENVIRONS, LE **LOCATAIRE CONVIENT D'ASSUMER PERSONNELLEMENT TOUS LES RISQUES DE PERTES.**

J'accepte la protection offerte par le locateur **INITIALES DU LOCATAIRE** _____

JE REFUSE LA PROTECTION OFFERTE PAR LE LOCATEUR **INITIALES DU LOCATAIRE** _____

RÈGLEMENTS

L'INTÉGRALITÉ DU LOYER EST PAYABLE LE OU AVANT LE PREMIER JOUR DE CHAQUE MOIS.

SI MON LOYER EST EN SOUFFRANCE LE 10^E JOUR DU MOIS, DES FRAIS DE RETARD DE 15 \$ ME SERONT FACTURÉS ET JE N'AURAI PAS ACCÈS À MON ESPACE D'ENTREPOSAGE, TANT ET AUSSI LONGTEMPS QUE MON LOYER, INCLUANT LES FRAIS DE RETARD, N'AURONT ÉTÉ PAYÉS INTÉGRALEMENT.

JE NE LAISSERAI AUCUN REBUT DANS L'AIRE DE DÉCHARGEMENT À MOINS D'Y AVOIR ÉTÉ AUTORISÉ PAR UN GÉRANT DE MINI-ENTREPÔTS RIVE-NORD INC. SI JE LAISSE DES OBJETS ET VIDANGES DANS LA ZONE RÉSERVÉE AU DÉCHARGEMENT ET CHARGEMENT OU DANS LES ASCENSEURS OU AUTRES, DES FRAIS D'UN MINIMUM DE \$50.00 ME SERONT FACTURÉS POUR LA DISPOSITION DE CES BIENS.

INITIALES DU LOCATAIRE _____

JE DOIS INFORMER MINI-ENTREPÔTS RIVE-NORD INC., DE TOUT CHANGEMENTS RELATIFS À MES INFORMATION PERSONNELLES.

LES PORTES DE GARAGE DE L'AIRE DE DÉCHARGEMENT DOIVENT ÊTRE FERMÉES ET LES CHARIOTS DOIVENT ÊTRE RETOURNÉS À LEUR PLACE AVANT MON DÉPART DE L'ÉTABLISSEMENT.

INITIALES DU LOCATAIRE _____

BAIL ANTICIPÉ:

CONDITION D'ANNULATION ET REMBOURSEMENT: **L'ANNULATION DEVRA ÊTRE EFFECTUÉE À NOTRE BUREAU DE LOCATION 15 JOURS OU PLUS AVANT LA DATE PRÉVUE DE LA PRISE DE POSSESSION. DES FRAIS DE 25% SERONT EXIGÉS SI LA PÉRIODE DE PRÉAVIS N'EST PAS RESPECTÉE.** LE PAIEMENT SERA REMBOURSÉ MOINS 25% DE FRAIS.

CARTE DE CRÉDIT REQUISE

NOM DU DÉTENTEUR DE LA CARTE _____

NUMÉRO DE COMPTE _____ XXXX_ DATE D'EXPIRATION ____/____/____

TYPE DE CARTE DE CRÉDIT (ENCERCLER) : **VISA** **MASTERCARD** **AMEX**

J'AUTORISE **MINI-ENTREPOTS RIVE-NORD INC.** À PORTER CHAQUE MOIS ET AUTOMATIQUEMENT SUR LE COMPTE DE LA CARTE DE CRÉDIT DÉSIGNÉE CI-DESSUS LES FRAIS INHÉRENT À MON ESPACE D'ENTREPOSAGE OU AUTRES, CONFORMÉMENT À LA CONVENTION DU BAIL. JE COMPRENDS QUE JE DEMURERAI RESPONSABLE DES FRAIS MENSUELS ET DES PÉNALITÉS DE RETARD ADDITIONNELLES SI MA CARTE DE CRÉDIT ÉTAIT ANNULÉE OU INUTILISABLE POUR QUELQUE RAISON QUE CE SOIT.

INITIALES DU LOCATAIRE _____

Carte de crédit en garantie: Advenant le cas où le loyer demeure impayé à la quinzième (15) journée, le locateur se donne le droit de percevoir le ou les paiements dû sur la carte de crédit du locataire

INITIALES DU LOCATAIRE _____

J'ACCEPTÉ DE ME CONFORMER AUX POLITIQUES ET AU RÈGLEMENT ÉNONCÉS DANS LE PRÉSENT FORMULAIRE. LE NON-RESPECT DE CES RÈGLEMENTS POURRAIT ENTRAÎNER LA RÉSILIATION DE MON CONTRAT DE LOCATION.

NOM : _____ SIGNATURE : _____

(EN LETTRES MOULÉES)

REÇU PAR : _____ DATE : _____